

Gebruiksvoorwaarden Smartyard (NL & FR)

(laatste aanpassing op 29 januari 2020)

Conditions d'utilisation Smartyard

(dernière modification : 29 janvier 2020)

Bedankt voor uw interesse in Smartyard (www.smartyard.be), hierna de "Website", eigendom van en beheerd door de nv Smartyard, met maatschappelijke zetel te Stabroek, België, ingeschreven in het KBO onder het nummer BE 0723.946.038, hierna "Smartyard".

U kan ons bereiken op info@smartyard.be of op bovenvermeld adres.

Lees aandachtig deze Gebruiksvoorwaarden. Deze Gebruiksvoorwaarden bepalen de voorwaarden voor de toegang tot en het gebruik van Smartyard, het aanmaken van een account en het gebruik van onze diensten.

Bij het aanmaken van een account en het gebruik van het digitaal platform zal u gevraagd worden te bevestigen dat u kennis genomen heeft van deze Gebruiksvoorwaarden en dat u de inhoud ervan als bindend aanvaardt. Uw bezoek aan Smartyard, uw aanmelding voor een account, het digitaal beschikbaar maken van Materieel (als Verhuurder) of het intekenen op de huur van Materieel (als huurder), en elk ander gebruik van Smartyard, impliceert de kennisname en de aanvaarding van deze Gebruiksvoorwaarden.

Smartyard behoudt zich het recht voor om huidige voorwaarden op elk ogenblik aan te passen. De aangepaste voorwaarden zijn bindend voor u als Gebruiker vanaf uw volgende bezoek aan ons platform.

Smartyard behoudt zich daarnaast het recht voor om uw account af te sluiten van zodra deze Gebruiksvoorwaarden niet worden nageleefd.

1. Opzet van Smartyard

Smartyard is een digitaal platform waar huurders van Materieel ("Huurders") in contact kunnen komen met eigenaars/Verhuurders van Materieel ("Verhuurders").

Huurders van bouwmaterieel en machines benodigd voor het uitvoeren van hun werkzaamheden (het "Materieel") kunnen op Smartyard op zoek gaan naar dit Materieel, dat beschikbaar wordt gesteld door de Verhuurders.

Smartyard biedt enkel een online huur- en verhuurplatform aan waarop Verhuurders en Huurders met elkaar in contact kunnen komen en biedt derhalve op geen enkele wijze zelf Materieel en of andere diensten te huur aan. De Verhuurder die Materieel beschikbaar maakt, verklaart dat hij alle vereiste informatie over het Materieel verschaft en erkent dat hij een

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

overeenkomst aangaat met een Huurder wanneer hij diens voorstel tot verhuur aanvaardt. De Huurder verklaart en erkent dat hij de overeenkomst met de Verhuurder met volledige kennis van zaken sluit, nadat hij alle relevante inlichtingen heeft ingewonnen bij de Verhuurder.

2. Toepasselijkheid en bindende kracht

Deze Gebruiksvoorwaarden zijn van toepassing op elk gebruik van Smartyard. U verklaart door uw bezoek aan Smartyard kennis genomen te hebben van deze Gebruiksvoorwaarden en de inhoud ervan als bindend te aanvaarden.

3. De website gebruiken

3.1. Het aanmaken van een account is gratis voor Verhuurders. Huurders betalen een abonnement volgens volgende formule:

- 3 maanden: 300,00 EUR (100,00 EUR/maand)
- 6 maanden: 550,00 EUR (91,67 EUR/maand)
- 12 maanden: 1.000,00 EUR (83,33 EUR/maand)

3.2. Om deze Website/het platform te gebruiken, als Verhuurder of als Huurder, moet u een professioneel ondernemer met een geldig Europees btw-nummer zijn.

3.3. Smartyard behoudt zich het recht voor om de toegang voor Gebruikers (Verhuurders en Huurders) te beperken, om Gebruikers op individuele basis en naar haar discretionair goeddunken te aanvaarden of te weigeren en in elk geval het account van Gebruikers die de huidige Gebruiksvoorwaarden en Privacy & Cookie Policy van Smartyard niet naleven, eenzijdig, onmiddellijk, definitief en zonder voorafgaande verwittiging af te sluiten.

4. Het aanmaken van een account

4.1. Om als Verhuurder Materieel beschikbaar en dus vindbaar te maken op Smartyard dan wel als Huurder op zoek te kunnen gaan naar Materieel, dient u een account aan te maken door uw vennootschaps- en persoonsgegevens in te vullen op de aanmeldingsformulieren, onder meer ter beschikking op <https://yoursmartyard.com/pricing-huurders/> en <https://app.yoursmartyard.com/nl-be/company/new>. De aanmeldingsformulieren dienen volledig en waarheidsgetrouw ingevuld te worden.

4.2. Het is niet toegestaan gebruik te maken van andermans identiteit, van proxy's en tijdelijke e-mailadressen.

4.3. Bij de aanmelding dient u zich door het aankruisen van het daartoe voorziene vakje akkoord te verklaren met de Algemene Voorwaarden en te verklaren dat u kennis heeft genomen van de Privacy Policy van Smartyard. Dit is een vereiste om een geldig account te kunnen aanmaken.

4.4. Smartyard behoudt zich het recht voor om uw aanmelding al dan niet te aanvaarden. Uw aanmelding kan onder meer, maar niet uitsluitend, geweigerd worden om volgende redenen:

- U verstrekt niet de gevraagde, dan wel onvolledige of onjuiste gegevens voor identificatie;
- U probeert zich meerdere malen aan te melden door gebruik te maken van verschillende namen;
- U maakt gebruik van andermans identiteit of vennootschapsgegevens;
- U komt één of meerdere in deze Gebruiksvoorwaarden gestelde verplichtingen niet na, liet zulks in het verleden na, en/of Smartyard kan redelijkerwijze aannemen dat u een dergelijke verplichting niet zal nakomen;
- Elke andere reden op grond waarvan Smartyard redelijkerwijze kan oordelen dat uw aanmelding niet aanvaard kan worden.

4.5. Vanaf het ogenblik dat uw aanmelding compleet is, ontvangt u een bevestigingsmail met alle relevante gegevens voor de toegang tot en het beheer van uw account.

4.6. Smartyard verzamelt en verwerkt uw gegevens conform onze privacy policy.

5. Het opzeggen van een account

5.1 De klant kan de overeenkomst beëindigen door te mailen naar info@smartyard.be.

- De opzegging van een account kan op eender welk moment gebeuren, maar uiterlijk 30 dagen voor het verstrijken van de einddatum van de gemaakte overeenkomst. Die einddatum kan steeds worden teruggevonden op de factuur.
- Als de klant niet akkoord kan gaan met één van volgende omstandigheden en als een dergelijke opzegging gebeurt binnen de 30 kalenderdagen na hiervan in kennis gesteld te zijn door Smartyard: 1) een verandering in het dienstenaanbod die een bewijsbaar en effectief nadeel met zich meebrengt voor de klant 2) een door Smartyard doorgevoerde wijziging in de Algemene Voorwaarden 3) eender welke door Smartyard aangebrachte prijsaanpassing. Onder geen beding zal de klant dit het recht geven een schadevergoeding of compensatie te eisen van Smartyard.
- Bij een beëindiging door Smartyard of de klant is de klant zelf verantwoordelijk voor het exporteren van zijn gegevens.

5.2 Smartyard kan de overeenkomst opzeggen bij uitzonderlijke omstandigheden waarbij de Gebruiker zich niet houdt aan de in artikel 6 beschreven verplichtingen zonder rechterlijke tussenkomst. Of in het geval Smartyard aantoonbaar is dat het niet langer mogelijk is om een professionele samenwerking aan te houden met de klant, bijvoorbeeld ingevolge een negatieve kredietwaardigheidscheck.

5.3 Gevolgen van de opzegging:

- Bij opzegging van de overeenkomst door de klant verbindt Smartyard er zich toe om binnen de 3 werkdagen het gebruikersaccount te deactiveren. Daarbij zal Smartyard de klant naar best vermogen en tijdig informeren.
- Bij opzegging van de overeenkomst door Smartyard zal Smartyard de klant tijdig informeren dat hij zijn gegevens binnen een bepaalde periode dient te exporteren. Als deze export op het einde van die periode niet is gebeurd, zal Smartyard het account van de gebruiker toch deactiveren.
- Smartyard behoudt zich het recht voor om een nieuw gelanceerde aanvraag te weigeren.

6. Verplichtingen van de Gebruikers

6.1. Door het aanmaken van een account, verklaart u Smartyard te goeder trouw te gebruiken, conform deze Gebruiksvoorwaarden en conform de toepasselijke wettelijke of reglementaire bepalingen (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, de regelgeving inzake de bescherming van de persoonlijke levenssfeer, sociale verplichtingen en werkgerelateerde verplichtingen, intellectuele eigendom en eerlijke concurrentie).

6.2. U verbindt zich er als Gebruiker expliciet toe alle contacten of overeenkomsten in het kader van Smartyard (o.a. met betrekking tot of in uitvoering van de huur van Materieel) te laten verlopen via de kanalen ter beschikking gesteld door Smartyard.

6.3. U verbindt zich er als Gebruiker expliciet toe geen rechtstreekse contacten of overeenkomsten aan te gaan met Huurders of Verhuurders buiten Smartyard om met betrekking tot of in uitvoering van de huur van Materieel en dit gedurende de ganse duurtijd van uw account op Smartyard en tot 6 maanden daarna.

6.4. U bevestigt uitdrukkelijk dat de gegevens die u opgeeft bij uw registratie juist en volledig zijn en verbindt zich ertoe Smartyard onmiddellijk in kennis te stellen van iedere wijziging van deze gegevens.

6.5. U vrijwaart Smartyard voor alle mogelijke aanspraken van derden ten gevolge van of verbonden aan uw gebruik van Smartyard.

6.6. Het is onze Gebruikers verboden:

- De identiteit van een derde na te bootsen of toe te eigenen, inbreuk te maken op zijn imago-recht of, in het algemeen, op zijn privacy;
- De intellectuele eigendomsrechten van andere personen en van het Materieel te miskennen;
- Op enige wijze mee te werken aan sociale fraude of de niet-naleving van sociale wetgeving van het land van tewerkstelling, zwartwerk of witwaspraktijken, of de Limosa meldplichten;
- Onrechtmatige, ongeoorloofde, verboden, racistische, xenofobe, lasterlijke, obscene, aanstootgevende, beledigende, ongepaste of discriminerende onderwerpen of

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

uitlatingen te versturen, op of via Smartyard te plaatsen of te verspreiden, om het even op welke manier;

- Andere Gebruikers aan te sporen om zo te handelen of zulke handelingen te bevorderen.

7. Smartyard als platform

7.1. Smartyard is een gesloten digitaal platform dat een Circle of Trust wil oprichten met geloofwaardige, betrouwbare en kredietwaardige Huurders en Verhuurders van (zwaar) bouwmaterieel. Smartyard doet al van bij de aanvraag tot deelname aan het platform al het nodige om de kwaliteit van het (zwaar) bouwmaterieel te waarborgen, alsook de kredietwaardigheid van de Huurders en Verhuurders op het platform.

Smartyard is echter niet de aanbieder van Materieel, noch heeft zij enige band met of verantwoordelijkheid voor Verhuurders of Huurders. Zij is slechts een technische facilitator en tussenpersoon tussen Verhuurder en Huurder. Niet alle Materieel werd door Smartyard gecontroleerd op inhoud, betrouwbaarheid, veiligheid, legaliteit of kwaliteit. Smartyard heeft dus geen controle over de conformiteit van de inhoudelijke eigenschappen of staat van het Materieel met hetgeen door de Verhuurder wordt voorgesteld. Aangezien Smartyard functioneert als een platform, heeft het evenmin controle over de bevoegdheid van de Verhuurders en Huurders om in het kader van Smartyard op te treden. Smartyard host enkel de omgeving van het platform en faciliteert het aanbod van het door Verhuurders online geplaatste Materieel, evenals de “matchmaking” wanneer een Huurder een vraag uitzet in de markt. Als Huurder aanvaardt u dat enkel uzelf verantwoordelijk bent voor uw beslissing om Materieel al dan niet te huren en aanvaardt u dat Smartyard in het kader van het aangaan, uitvoeren, naleven, interpreteren of beëindigen van de huurovereenkomst tussen Huurder en Verhuurder geen enkele aansprakelijkheid draagt.

7.2. De online geplaatste informatie aangaande het Materieel wordt niet door Smartyard beheerd. Smartyard is bijgevolg niet aansprakelijk voor de inhoud van het aanbod van de Verhuurders, noch voor de aangeboden goederen of diensten, de verloning, de eventuele verhuur- of leveringsvoorwaarden of de kwaliteit van de dienstverlening van de Verhuurder of enig ander aspect van de transactie tussen de Huurder en de Verhuurder. Evenmin is Smartyard aansprakelijk voor gebeurlijke inbreuken die door de Verhuurder binnen de specifiek aan hem ter beschikking gestelde webruimte binnen Smartyard gemaakt zouden kunnen worden op de rechten van derden.

7.3. Smartyard zal zich naar alle redelijkheid inspannen voor een optimaal gebruikersgemak en voert een beleid gericht op de continuïteit van de beschikbaarheid van Smartyard. Indien Smartyard kennisneemt van een ongeoorloofde activiteit of ongeoorloofde informatie die plaatsvindt op of wordt verspreid via Smartyard, verbindt Smartyard zich ertoe de desbetreffende gegevens ontoegankelijk te maken en, indien het een strafrechtelijke inbreuk betreft, deze informatie onmiddellijk mee te delen aan het parket. Smartyard behoudt zich het recht voor (doch zonder hiertoe verplicht te zijn of enige aansprakelijkheid te hebben) de toegang tot door de Gebruiker geplaatste informatie te blokkeren, aan te passen en/of te verwijderen in het geval deze onrechtmatig, aanstootgevend, hinderlijk of ongepast is of kan zijn voor andere Gebruikers of voor derden.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

7.4. Smartyard behoudt zich het recht voor om op grond van gerechtvaardigde redenen, met name in verband met een inbreuk op deze Gebruiksvoorwaarden of op iedere toepasselijke wettelijke of reglementaire bepaling, met onmiddellijke ingang en zonder voorafgaande kennisgeving Materieel te verwijderen van Smartyard.

8. Onze aansprakelijkheid

8.1. Smartyard besteedt de grootst mogelijke aandacht en zorg aan de inhoud van Smartyard. Deze inhoud is echter onderhevig aan wijzigingen, kan te allen tijde verwijderd worden en wordt u aangeboden zonder expliciete of impliciete garanties omtrent de correctheid ervan. Smartyard is niet aansprakelijk voor schade ingevolge het gebruik van de inhoud op Smartyard, ongeacht of deze correct of incorrect bleek, noch voor schade die wordt veroorzaakt door het gebruiken of verspreiden van deze inhoud.

8.2. Smartyard geeft u geen garanties over de inhoud van het aanbod van de Verhuurders. Smartyard wijst alle aansprakelijkheid af voor de inhoud van het aanbod van de Verhuurders in het kader van hun Materieel als deze niet correct zou blijken of in strijd zou blijken met de rechten van derden, met geldende strafwetten of met de openbare orde en de goede zeden. Als u de aanwezigheid van zulke inhoud vaststelt, dient u Smartyard hiervan wel onverwijld op de hoogte te stellen, zodat Smartyard waar mogelijk de gepaste maatregelen kan nemen.

8.3. Smartyard wijst bovendien alle aansprakelijkheid af voor de handelingen of het nalaten van de Huurders.

8.4. Smartyard komt niet tussenbeide en is geen partij in de verhouding tussen de Verhuurders en de Huurders en is bijgevolg niet aansprakelijk voor eventuele geschillen tussen de Verhuurders en de Huurders.

8.5. Smartyard is bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) uitdrukkelijk niet aansprakelijk als:

- De Verhuurder zijn verplichtingen ten opzichte van de Huurder niet nakomt of vice versa;
- Het Materieel dat de Verhuurder aan de Huurder verschaft niet aan de wettelijke vereisten voldoet;
- De Huurder of desgevallend bij bemande verhuur de aangestelde van de Verhuurder tijdens het gebruik van Het Materieel inbreuken begaat op de geldende wetgeving, hierin bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend diefstal, opzettelijke schade, elke vorm van misbruik, gebruik in het kader van illegale activiteiten, niet respecteren van vigerende wetgeving, hierin begrepen de wegcode, veiligheid op de werf, ... enige inbreuk door de Huurder of Verhuurder op de wettelijke verplichtingen welke op hen rusten, waaronder onder meer de sociale en fiscale wettelijke verplichtingen welke op hen rusten. Met dien verstande verwijst Smartyard onder meer, doch niet limitatief naar de websites van de Federale Overheidsdienst Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal overleg (FOD Waso) www.werk.belgie.be, www.minimumlonen.be, www.socialsecurity.be en www.limosabe.be.

8.6. Smartyard is niet aansprakelijk voor directe, indirecte, bijzondere, incidentele, immateriële of gevolgschade (met inbegrip van gedeerde winst) die voortvloeit uit het gebruik van Smartyard met inbegrip van, maar niet beperkt tot, schade veroorzaakt door:

- Defecten, virussen of overige onvolkomenheden aan apparatuur en/of software in verband met de toegang tot of het gebruik van Smartyard;
- Het onderscheppen, wijzigen of het oneigenlijke gebruik van informatie die aan Smartyard of aan de Gebruiker wordt gezonden;
- De werking of het niet-beschikbaar zijn van Smartyard;
- Misbruik van Smartyard, verlies van gegevens of het downloaden of gebruiken van software die via Smartyard beschikbaar wordt gesteld;
- Aanspraken van derden in verband met het gebruik van Smartyard;
- Op Smartyard geplaatste hyperlinks die naar andere internetsites verwijzen indien deze hyperlinks niet (meer) actief zijn of, behalve bedrog of grove nalatigheid, indien de informatie waartoe zij toegang verstrekken ongeoorloofd of aanstootgevend is;
- Niet-inachtneming door de Verhuurder van zijn verplichtingen ten aanzien van de Huurder of vice versa;
- Onjuiste, onvolledige of misleidende voorstellingen of beweringen door de Verhuurder of de Huurder.

8.7. Smartyard stelt alles in het werk om toegang te verlenen tot Smartyard en dit 24 uur op 24 en 7 dagen op 7. Gelet op de technische kenmerken van het internet en van de informaticamiddelen en gelet op de noodzaak om periodieke onderhouds-, update- of upgradewerkzaamheden uit te voeren, kan Smartyard echter geen ononderbroken toegang en dienstverlening garanderen. In geval van normaal aanvaardbare onderbreking of verstoring van de toegang of de dienstverlening, stelt Smartyard alles in het werk om dit binnen een zo kort mogelijke termijn te verhelpen. Dergelijke normaal aanvaardbare onderbrekingen of verstoringen zijn eigen aan de dienstverlening via internet en kunnen niet beschouwd worden als tekortkomingen.

8.8. Websites van derden, met inbegrip van de webpagina's van de Verhuurders of Huurders op Smartyard, waarnaar Smartyard bij gelegenheid kan linken of verwijzen, worden niet door haar beheerd, gehost of onderhouden. Smartyard is dus niet aansprakelijk voor de inhoud van dergelijke websites, noch voor de koppelingen die daarop voorkomen of wijzigingen en updates die van dergelijke websites worden doorgevoerd.

8.9. Smartyard biedt de grootst mogelijke aandacht en zorg aan de aanwezigheid van webpagina's van de Verhuurders of Huurders op Smartyard en aan de behoorlijke werking ervan. Dit betreft een middelenverbintenis. In geval van normaal aanvaardbare verstoring van de werking van deze webpagina's doet Smartyard al het mogelijke om dit binnen een zo kort mogelijke termijn te verhelpen. Dit kan in geen geval aanleiding geven tot het verschuldigd zijn van enige schadevergoeding of sanctie.

9. Intellectuele eigendom

9.1. Smartyard is de exclusieve rechthebbende of rechtverkrijgende van het geheel van de intellectuele eigendomsrechten verbonden aan Smartyard en de aangeboden dienst. U verbindt zich ertoe op geen enkele wijze en onder geen enkele vorm dan ook het geheel van

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

elementen waaruit Smartyard bestaat, of een deel ervan, te kopiëren, te bewerken, uit te baten of door te verkopen of op enige andere wijze te gebruiken. Deze elementen zijn onder andere het merk, de teksten, de software, de databases, de formulieren, de handelsnamen, de productnamen, de logo's, de grafische elementen en illustraties, de grafieken, de muziek, de kleurcombinaties, de slogans, de lay-outs en bladschikkingen en elk ander voor bescherming in aanmerking komend element van Smartyard en van de dienst.

9.2. Door het aanvaarden van deze Gebruiksvoorwaarden verlenen Verhuurder en Huurder aan Smartyard een gebruiksrecht op alle merken, afbeeldingen, beeltenissen, namen, handelsnamen en andere intellectuele eigendomsrechten en persoonlijkheidsrechten van respectievelijk Verhuurder en Huurder en dit voor gebruik binnen het kader van de uitbating en de promotie van Smartyard en voor de ganse duur van het aanhouden van een account door de Verhuurder en/of de Huurder op Smartyard.

9.3. De Gebruikers garanderen dat door hen gebruikte of aangeleverde content, hierin begrepen teksten, beelden, merken of enige andere intellectueelrechtelijk beschermde content, vooraf geclareed zijn met de rechthouder en vrij gebruikt kunnen worden binnen de context van Smartyard. De Gebruikers vrijwaren Smartyard integraal en op eerste verzoek voor alle mogelijke rechtstreekse en onrechtstreekse schade die voortvloeit of kan voortvloeien uit enige claim van derden, hierin begrepen alle redelijke advocaten- en procedurekosten.

10. Samenwerkingsvoorwaarden voor Huurders en Verhuurders

10.1. De onder huidig artikel 10 uiteengezette regels dienen te allen tijde door Huurder en Verhuurder nageleefd te worden en zijn integrerend onderdeel van huidige Gebruiksvoorwaarden en dus van uw contractuele relatie met Smartyard en met uw Huurder of Verhuurder.

Huurders en Verhuurders aanvaarden door het aanmaken van hun account deze bindende kracht in hun onderlinge rechtstreekse juridische relatie en erkennen expliciet dat hun desgevallende contractspartij (Huurder of Verhuurder) zich kan beroepen op de huidige minimumbepalingen en er rechtstreeks rechten aan kan ontleen. De Huurder en de Verhuurder kunnen deze verplichtingen nog verder aanvullen en/of verfijnen zonder dat Smartyard hiervan op de hoogte dient te worden gebracht, behoudens indien contractueel tussen Huurder en Verhuurder zou worden afgeweken van de inhoud en draagwijdte van huidige Gebruiksvoorwaarden, in welk geval zulke afwijking enkel kan mits voorafgaand akkoord van Smartyard.

Het dient opgemerkt dat bij de huur en verhuur van Materieel via Smartyard te allen tijde en bij elke deal de algemene voorwaarden van de Verhuurder in kwestie bezorgd dienen te worden aan de Huurder.

10.2. De Huurder is vanaf het ogenblik dat hij op de bevestigingsknop heeft geklikt voor het sluiten van een deal gehouden de verbintenis na te komen waartoe hij zich verbonden heeft.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

De Verhuurder is op zijn beurt gehouden elke verbintenis na te komen vanaf het ogenblik waarop hij de kandidatuur van de Huurder voor de huur van een bepaald Materieel accepteert.

10.3 Wanneer de Huurder een aanvraag op het platform lanceert, heeft deze wel degelijk de intentie om materieel te huren. Het is niet toegestaan om herhaaldelijk aanvragen op Smartyard te lanceren zonder dat er een intentie bestaat om een huurdeal te sluiten via het platform. Smartyard behoudt zich het recht voor Huurders te weren die herhaaldelijk prijs opvragen zonder een deal te sluiten.

10.4 Alle communicatie omtrent een aanvraag, offerte, sluiten, verlengen en afmelden van een deal dient via Smartyard gevoerd te worden via de voorziene functionaliteit en/of chatmodule.

10.5 Op straffe van uitsluiting van het platform is het als Verhuurder niet toegestaan een huuraanvraag te lanceren met als doel inzicht te krijgen in de prijszetting en/of het aanbod van de concurrentie.

10.6 Betreffende het Materieel en Bedieningspersoneel

10.6.1. Minimum kwaliteitsvereisten voor het Materieel en het bedieningspersoneel:

- Alle Materieel dient te beschikken over een CE-label, indien wettelijk vereist over een geldige periodieke keuring en in het geval van hijsmateriaal over een keuringsattest dat maximaal drie maanden oud is.
- Indien omwille van de aard van de werf bijkomende kwaliteitsnormen vereist zijn (zoals bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, voor gas- en elektriciteitsleveranciers, spoorbouw en (petro-)chemiebedrijven) dienen Huurder en Verhuurder hieromtrent voorafgaand aan het bevestigen van de huurovereenkomst een akkoord te bereiken in rechtstreeks overleg tussen hen beiden.
- Alle Materieel voor gebruik op de openbare weg dient minimum te beschikken over alle benodigde boorddocumenten, inschrijvingsbewijs en kenteken, gelijkvormigheidsattest, keuringsbewijzen indien wettelijk vereist, WAM-verzekering of gelijkaardig.
- Het Materieel dient te allen tijde door gekwalificeerd bedieningspersoneel te worden bediend.

10.6.2. Te verstrekken informatie aangaande het Materieel:

Smartyard heeft het recht volgende informatie te vragen aan de Verhuurder met betrekking tot het Materieel:

- Afmetingen
- Gewicht
- Transportbreedte en -hoogte
- Merk en type

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- Draaiuren/kilometerstand
- Relevante informatie betreffende koppeling voor aanbouwstukken, inclusief bijvoeging van relevante foto's die de Huurder toelaten de compatibiliteit te beoordelen.
- Aanwezigheid van alle wettelijk vereiste attesten, getuigschriften en keuringsbewijzen.
- Al dan niet geschiktheid voor gebruik op de openbare weg van het Materieel.
- Conformiteit met de door de fabrikant aanbevolen onderhoudsbeurten en controles en relevante informatie over onderhoud door de Huurder.
- Garantie dat alle veiligheidsuitrusting in perfecte staat is.
- Alle vereiste veiligheidsvoorschriften, instructies en gebruiksaanwijzingen voor het veilig en correct gebruik van het materieel.
- De vraag of het toestel al dan niet inclusief verzekering wordt aangeboden en wat desgevallend de verzekeringskost is (Machinebreuk, BA-uitbating). Het komt in alle omstandigheden aan Huurder en Verhuurder onderling toe om afspraken aangaande verzekering en aansprakelijkheid in hun onderlinge relatie overeen te komen. Smartyard draagt in deze geen enkele verplichting of aansprakelijkheid.

10.6.3. Te verstrekken informatie aangaande prijzen en kosten

Alle door de Verhuurder vermelde huurprijzen zijn, niet-limitatief, steeds exclusief:

- BTW
- Brandstof
- Olie
- Transport
- Reiniging
- Toeslag voor schade-afkoop- en brand-/diefstalregelingen.
- Toeslagen bij gebruik boven de in de dag-, week- of maandprijs inbegrepen draaiuren.
- Andere niet expliciet vermelde kosten en toeslagen.

Alle prijzen en timings respecteren volgende principes:

- Bemand Materieel of onbemand Materieel: hierbij is de dagprijs gebaseerd op 8 draaiuren, de weekprijs op 40 draaiuren en de maandprijs op 160 uren.
- Stroomgroepen: volgens de vooraf meegedeelde duurtijd per werkdag in uren uitgedrukt.
- Voor bijkomende draaiuren en weekendwerk kan door de Verhuurder een toeslag aangerekend worden. In voorkomend geval wordt zulks expliciet vermeld door de Verhuurder op Smartyard en in elk geval voorafgaand aan het sluiten van de huurovereenkomst.
- Transportprijzen worden apart vermeld en eventuele kosten voor kilometerheffing zijn ten laste van de Huurder.
- Prijzen voor meegeleverde reserveonderdelen worden apart vermeld.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- o Alle afwijkende prijsafspraken worden door de Verhuurder voorafgaandelijk aan het tot stand komen van de huurovereenkomst en reeds in de offerte in duidelijke bewoordingen en met de grootste transparantie toegelicht.
- o De huurperiode start vanaf moment dat het Materieel aankomt op de werf.
- o De Huurder moet het materieel nakijken en heeft de mogelijkheid om te protesteren binnen 24 uur na levering van het Materieel.
- o De huurperiode eindigt op de dag van afmelding. Afmelden dient te gebeuren ten laatste om 16u00, bij gebreke waaraan er een extra dag huur aangerekend kan worden door de Verhuurder. Afmelden dient te allen tijde via het platform te gebeuren.
- o Verlengingen van huurperiodes dienen voor 12u00 's middags aangevraagd te worden.
- o De huurperiode is opgeschort op wettelijke feestdagen en tijdens het jaarlijkse bouwverlof indien de Huurder dergelijke opschorting minstens 1 week op voorhand aangevraagd heeft en deze goedgekeurd wordt door de Verhuurder. De Verhuurder heeft in voorkomend geval het recht om het Materieel tijdens deze periode terug te halen.
- o Alle eventuele taksen of toeslagen worden voorafgaand aan het tot stand komen van de huurovereenkomst vermeld door de Verhuurder.

10.6.4. Te verstrekken informatie aangaande de reservering

De Huurder verstrekt minimaal de volgende informatie over de reserveringsvoorwaarden:

- o Startdatum en -uur
- o Einddatum en -uur. Wijzigingen van de einddatum of het einduur worden doorgegeven via de voorziene "features" via de knop "aanvraag tot verlenging" of "afmelden".
- o Afleveradres, desnoods met aanwijzingen meegedeeld in het opmerkingenveld of aangeduid op de digitale stratenkaart binnen het Smartyard-platform.
- o Aard, soort, categorie van Materieel.
- o Noodzaak tot gebruik op de openbare weg.
- o Bij bepaalde aanbouwstukken informatie betreffende aansluiting, dit kan meegegeven worden in de vorm van een foto.
- o Eventuele opmerkingen en bijkomende voorwaarden.
- o De omschrijving van de werken is de verantwoordelijkheid van de Huurder.
- o Het bepalen van het concrete Materieel waarnaar de Huurder op zoek is, is eveneens de exclusieve verantwoordelijkheid van de Huurder.

10.7. Verplichtingen van de Huurder

10.7.1. De Huurder moet als een goede huisvader zorg dragen voor het gehuurde Materieel. Hij verbindt zich ertoe de Verhuurder op eerste verzoek, integraal te vergoeden bij enig geval van schade (door aangestelden en/of derden), voor schade aan het tuig of diefstal.

10.7.2. De Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan en verdwijning van het gehuurde, voorgevallen tijdens de huurperiode, ongeacht of hij hier schuld aan heeft. De Huurder is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal van het gehuurde, gezien het feit dat hij een teruggaveplicht heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van een derde.

De Huurder is aansprakelijk voor alle schade, door eigen fouten of nalatigheid of door fouten en nalatigheid van zijn aangestelden, aan het gehuurde Materieel, alsook voor alle rechtstreekse gevolgschade veroorzaakt door dergelijke fouten of nalatigheden.

10.7.3. De Huurder is verplicht:

- Het Materieel te verzekeren in zijn hoedanigheid als Huurder van de zaak inclusief brand en diefstal.
- Op het einde van de huurtermijn het Materieel in goede staat, behalve normale slijtage, aan de Verhuurder terug te geven.
- De Verhuurder binnen de 24 uur na kennisname in te lichten over problemen, defecten of ongevallen, zonder tussenkomst van het platform.
- Zich in alle omstandigheden te onthouden van enige herstelling (zelf of door een derde) van het Materieel, tenzij met voorafgaande en schriftelijke goedkeuring van de Verhuurder.
- De gehuurde aanbouwstukken op de correcte manier en conform de gebruiksinstructies aan het Materieel te verbinden. De Huurder is zich bewust van de nodige veiligheidsvoorschriften die gevolgd moeten worden bij het aansluiten van deze aanbouwstukken. Aanpassingen aan hydraulische systemen mogen enkel gebeuren onder toezicht van of na overleg met de Verhuurder.
- De nodige informatie betreffende de nodige koppelingen aan de Verhuurder mee te geven. Dit kan in de vorm van fotografisch materiaal zijn.
- Voor elke eventuele onderhuur, uitlening of terbeschikkingstelling van derden in welke vorm ook voorafgaand en schriftelijk het akkoord van de Verhuurder te bekomen.
- Behoudens voorafgaand schriftelijk akkoord van de Verhuurder, geen merktekens aan te brengen op of weg te halen van het Materieel (en deze in voorkomend geval in elk geval bij het einde van het contract zorgvuldig te verwijderen).

10.7.4. Elke eventuele annulering van een deal moet gebeuren via het platform ten laatste 24 uur voor aanvang van de huur. Indien dit niet gerespecteerd wordt, kan de Verhuurder een kost aanrekenen die overeenkomt met het huren van het betreffende Materieel voor 1 dag + eventuele transportkosten.

10.8. Verplichtingen van de Verhuurder

10.8.1. De Verhuurder:

- Moet in het bezit zijn van een verzekering machinebreuk die verhuur aan externe partijen toelaat.
- Verbindt er zich toe dat het Materieel en de aanbouwstukken in goede staat zijn en voldoen aan de informatie die de Verhuurder heeft meegegeven aan de Huurder.
- Voorziet, ingeval van bemande verhuur, de machinist van de wettelijk verplichte veiligheidsvoorschriften (helm, fluo vest en veiligheidsschoenen). Ook de persoon die het Materieel levert, moet deze dragen.
- Zal Materieel te huur aanbieden dat maximum 5 jaar oud is of dat tussen 5 en 8 jaar oud is en in dit geval voorafgaandelijk gecontroleerd en gevalideerd werd door Smartyard.
- Zal alle diensten, vervaardiging en levering uitvoeren onder kwaliteitsborging volgens de normen als gesteld in de ISO 9001.

10.9. Verplichtingen inzake personeel bij bemande en onbemandede verhuur

10.9.1. Indien het gaat over Materieel dat niet beweegt op de openbare weg:

- Indien het gaat over bemandede verhuur: de Verhuurder verbindt zich ertoe ervoor te zorgen dat de machinist in het bezit is van veiligheidsschoenen, een fluo hesje, een veiligheidshelm alsook een geldige bevoegdheidsverklaring. Extra materiaal zoals bijvoorbeeld maar niet uitsluitend, gehoorbescherming, veiligheidsbril en handschoenen, indien deze vereist zijn, valt onder de exclusieve verantwoordelijkheid van de Huurder. De Huurder dient hiervan desgevallend melding te maken aan de Verhuurder. Indien de Verhuurder nalaat de door hem voorziene machinist te voorzien van het vereiste veiligheidsmateriaal, behoort het tot de verantwoordelijkheid van de Huurder om hiervan onmiddellijk melding te maken aan de Verhuurder en desgevallend zelf dit materiaal te voorzien alvorens over te gaan tot effectief gebruik van het tuig. De kosten zullen worden doorgerekend aan de Verhuurder. Verplaatsing op de werf is enkel toegelaten mits het dragen van het nodige veiligheidsmateriaal.
De Verhuurder staat in voor het naleven van alle sociale en fiscale verplichtingen, waaronder niet limitatief het respecteren van de aanwezigheidsregistratie.
- Indien het gaat over onbemandede verhuur: de Huurder verklaart en garandeert dat enkel personen met de kennis en de nodige vaardigheden met het gehuurde Materieel zullen werken. Deze bemanning wordt door de Huurder van het nodige veiligheidsmateriaal voorzien.

10.9.2. Indien het gaat over Materieel dat beweegt over de openbare weg:

- Indien het gaat over bemandede verhuur: de Verhuurder verbindt zich ertoe en garandeert dat de personen die het Materieel besturen in het bezit zijn van de nodige bewijzen/certificaten om deze te besturen. De Verhuurder is uitsluitend verantwoordelijk om ervoor te zorgen dat de machinist in het bezit is van veiligheidsschoenen, een fluo hesje alsook een veiligheidshelm. Extra materiaal zoals gehoorbescherming alsook een veiligheidsbril en handschoenen valt onder de exclusieve verantwoordelijkheid van de Huurder. Indien de

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

Verhuurder nalaat de door hem voorziene machinist te voorzien van het vereiste veiligheidsmateriaal, behoort het tot de verantwoordelijkheid van de Huurder om hiervan onmiddellijk melding te maken aan de Verhuurder en desgevallend zelf dit materiaal te voorzien alvorens over te gaan tot effectief gebruik van het tuig. De kosten zullen worden doorgerekend aan de Verhuurder. Verplaatsing op de werf is enkel toegelaten mits het dragen van het nodige veiligheidsmateriaal.

- o Indien het gaat over onbemande verhuur: de Huurder verklaart en garandeert dat er enkel personen met de vereiste minimale kennis en vaardigheden met het gehuurde Materieel zullen werken en dat deze ook in het bezit zijn van de nodige geldige bewijzen/certificaten alsook van een geldige bevoegdheidsverklaring. Deze bemanning wordt door de Huurder van het nodige veiligheidsmateriaal voorzien.

10.9.3. Bemanning bij transport van Het Materieel naar en van de werf:

- o De persoon die het Materieel aflevert, meldt zich indien mogelijk aan de werfkeet bij de verantwoordelijke.
- o Wanneer de persoon die het Materieel aflevert/terug komt ophalen zich op de werf begeeft, draagt deze telkens de noodzakelijke/ gepaste PBM's (Persoonlijke BeschermingsMiddelen).
- o Er dient op de werf een veiligheidsbriefing gehouden te worden voor de bemanning.
- o Partijen maken onderling de nodige bindende afspraken inzake tasking en instructies ten aanzien van bemanning en bij onderaanneming. Smartyard draagt in deze geen enkele verantwoordelijkheid of aansprakelijkheid.

10.9.4. Indien het gaat over bemande verhuur zorgt de Huurder ervoor dat er sanitaire voorzieningen aanwezig zijn.

10.10. Levering en transport

Levering en transport gebeuren in alle omstandigheden onder de volgende voorwaarden:

- Behoudens afwijkende afspraken, zijn zowel de levering als het transport de verantwoordelijkheid van de Verhuurder.
- De huurperiode gaat pas in na levering van het Materieel.
- Levering gebeurt op het tijdstip en de plaats zoals bevestigd in de offerte.
- De Verhuurder is zelf verantwoordelijk om tijdens het transport te voldoen aan de veiligheidsvoorschriften bij wet geregeld (o.a. zonder limitatief te zijn: PBM's, uitzonderlijk transport, ladingzekering, code 95 chauffeur).
- De Huurder is verantwoordelijk voor de onbelemmerde toegang tot de werf.

10.11. Locatie Materieel

Verhuurder en Huurder verbinden er zich toe volgende regels strikt na te leven:

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- De Verhuurder moet te allen tijde (schriftelijk of via het platform) op de hoogte gebracht worden van enige wijziging wat betreft de locatie van het Materieel.
- De Huurder is verplicht om de exacte locatie op te geven bij aanvang van de huurperiode.
- Bij verplaatsen van het Materieel naar een andere werf moet de Verhuurder 24 uur voor de verplaatsing schriftelijk (via e-mail of later via het platform) op de hoogte gebracht worden en is uitsluitend de Huurder verantwoordelijk en aansprakelijk voor het transport en de verzekering tijdens het transport van de ene locatie naar de andere.
- Indien het Materieel buiten het Belgische grondgebied ingezet zal worden, moet de Verhuurder hier ook van op de hoogte zijn.

10.12. Toestand van het Materieel bij aanvang en bij einde huur

10.12.1. De Verhuurder levert het Materieel bij aanvang van de huur:

- o In goede staat
- o Vrij van enige gebreken
- o Conform toepasselijke wetgeving
- o Volkomen operationeel, geschikt voor instant gebruik
- o Met de tank altijd gevuld en alle reservoirs op peil
- o Correct verzekerd en met alle verzekeringspapieren en boorddocumenten aanwezig in het Materieel

De Huurder dient bij ontvangst een controle uit te voeren op zichtbare gebreken en de aanwezigheid van een volle tank en het op peil staan van alle reservoirs.

10.12.2. De Huurder levert het Materieel terug bij einde van de huur:

- o In goede staat
- o Vrij van enige gebreken
- o Conform toepasselijke wetgeving
- o Volkomen operationeel, geschikt voor instant gebruik
- o Zuiver. Indien dit niet het geval is, betaalt de Huurder op eerste schriftelijk verzoek van de Verhuurder een marktconforme reinigingskost.
- o Met een volle tank en alle reservoirs op peil. Indien dit niet het geval is, betaalt de Huurder de ontbrekende hoeveelheid in de tank. De Verhuurder zal op verzoek deze kost verantwoorden met een factuur, aankoopbewijs of tankbewijs.

10.13. Schade en reparaties

10.13.1 Bij onbemande verhuur is de Huurder aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door eigen fout of nalatigheid of fout of nalatigheid van zijn aangestelden aan het toestel tijdens de huurtermijn, rechtstreeks en onrechtstreeks, inclusief gevolgschade en ongeacht de oorzaak van de schade.

10.13.2. Schade aan het gehuurde, veroorzaakt binnen de periode waarin de wederpartij voor het gehuurde verantwoordelijk is, dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 24 uur na het ontstaan ervan, aan de Verhuurder gemeld te worden. Alle eventuele kosten voor het vaststellen van de schade zijn integraal en uitsluitend ten laste van de Huurder.

10.14. Betalingsmogelijkheden

10.14.1. Alle facturen die uit de huur van Materieel op het platform voortkomen, zijn, tenzij anders overeengekomen tussen partijen, betaalbaar ten laatste 60 kalenderdagen vanaf factuurdatum, op de door de Verhuurder aangegeven rekening. Laattijdige of niet-betaling is onderworpen aan de standaard factuurvoorwaarden van de Verhuurder.

10.14.2. Wanneer een huurperiode langer dan het einde van een kalendermaand duurt, wordt er een maandelijkse factuur opgestuurd. Indien de huurperiode deze termijn niet behaalt, wordt de factuur verstuurd op het einde van de huurperiode.

II. Algemene bepalingen en Geschillenbeslechting

Op alle geschillen met betrekking tot uw gebruik van Smartyard en onze diensten, ongeacht de zetel of woonplaats van de Gebruiker, is uitsluitend het Belgische recht van toepassing. De bevoegde Rechtbanken te Antwerpen zijn met uitsluiting van alle andere bevoegd om kennis te nemen van eventuele geschillen.

Smartyard behoudt zich het recht voor de onderhavige Gebruiksvoorwaarden te wijzigen. De Gebruiker zal per email op de hoogte worden gebracht van de gewijzigde Gebruiksvoorwaarden ten minste 7 werkdagen voordat deze wijzigingen in werking treden. Indien de Gebruiker de wijzigingen niet wenst te aanvaarden, staat het hem vrij om vóór de datum van inwerkingtreding (zoals in de email vermeld) elk verder gebruik van Smartyard te staken zonder dat hieraan enige kosten verbonden zijn. Het verdere gebruik van Smartyard na de datum van inwerkingtreding zal aanzien worden als de instemming van de Gebruiker met de gewijzigde Gebruiksvoorwaarden.

Indien en voor zover enige bepaling van deze Gebruiksvoorwaarden nietig wordt verklaard of wordt vernietigd, blijven de overige bepalingen van de Gebruiksvoorwaarden onverminderd van kracht. Smartyard zal in dat geval een nieuwe bepaling vaststellen ter vervanging van de nietige/vernietigde bepaling, waarbij in de mate van het mogelijke de strekking van de nietige/vernietigde bepaling in acht zal worden genomen.

Conditions d'utilisation Smartyard

(dernière modification : 29 janvier 2020)

Nous vous remercions pour votre intérêt dans Smartyard (www.smartyard.be), ci-après dénommé le « Site Web », qui est la propriété de Smartyard, société anonyme responsable de la gestion du Site Web, ayant son siège social à Stabroek (Belgique) et enregistrée à la BCE sous le numéro BE 0723.946.038, ci-après dénommée « Smartyard ».

Vous pouvez nous joindre à l'adresse électronique info@smartyard.be ou à l'adresse susmentionnée.

Veuillez lire attentivement les présentes Conditions d'utilisation. Elles définissent les conditions d'accès et d'utilisation de Smartyard, ainsi que les conditions pour créer un compte et pour utiliser nos services.

Lors de la création d'un compte et de l'utilisation de la plateforme numérique, il vous sera demandé de confirmer que vous avez bien pris connaissance des présentes Conditions d'utilisation et que vous acceptez le caractère contraignant de leur contenu. Votre visite sur Smartyard, votre demande en vue d'obtenir un compte, la mise à disposition en ligne du Matériel (en tant que Loueur) ou la location du Matériel (en tant que Locataire), ainsi que toute autre utilisation de Smartyard, impliquent la prise de connaissance et l'acceptation des présentes Conditions d'utilisation.

Smartyard se réserve le droit de modifier à tout moment les présentes conditions. Les conditions modifiées sont contraignantes pour vous en tant qu'Utilisateur dès votre prochaine visite de notre plateforme.

Par ailleurs, Smartyard se réserve le droit de clôturer votre compte dès que vous ne respectez pas les présentes Conditions d'utilisation.

12. Objet de Smartyard

Smartyard est une plateforme numérique qui permet à des locataires de Matériel (ci-après des « Locataires ») d'entrer en contact avec des propriétaires/Loueurs de Matériel (ci-après les « Loueurs »).

Les locataires d'engins de construction et de machines permettant d'effectuer leur travail (ci-après le « Matériel ») ont la possibilité de chercher sur Smartyard ce Matériel, mis à disposition par les Loueurs.

Smartyard propose uniquement une plateforme en ligne de location et de mise en location sur laquelle des Loueurs et Locataires peuvent entrer en contact. Par conséquent, Smartyard ne propose elle-même aucun service de location de Matériel et/ou d'autres services. Tout Loueur qui met à disposition du Matériel déclare qu'il fournit toutes les informations requises

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

à propos du Matériel et il reconnaît qu'il conclut un accord avec un Locataire s'il accepte sa proposition de location. Le Locataire accepte et reconnaît qu'il conclut l'accord avec le Loueur en toute connaissance de cause, après avoir obtenu toutes les informations pertinentes du Loueur.

13. Applicabilité et caractère contraignant

Les présentes Conditions d'utilisation s'appliquent à toute utilisation de Smartyard. Par votre visite sur Smartyard, vous déclarez avoir pris connaissance des présentes Conditions d'utilisation et accepter le caractère contraignant de leur contenu.

14. Utilisation du Site Web

3.1. La création d'un compte est gratuite pour les Loueurs. Les locataires sont censés souscrire un des trois abonnements suivants :

- 3 mois : 300,00 EUR (100,00 EUR/mois)
- 6 mois : 550,00 EUR (91,67 EUR/mois)
- 12 mois : 1 000,00 EUR (83,33 EUR/ mois)

3.2. Afin de pouvoir utiliser ce Site Web/la plateforme, en tant que Loueur ou Locataire, il vous faut être un entrepreneur professionnel ayant un numéro de TVA européen valide.

3.3. Smartyard se réserve le droit de limiter les droits d'accès des Utilisateurs (Loueurs et Locataires), d'accepter ou de refuser des Utilisateurs à sa seule discrétion et sur une base individuelle, et de clôturer unilatéralement, immédiatement, définitivement et sans avertissement préalable, le compte des Utilisateurs ne respectant pas les présentes Conditions d'utilisation et la Politique relative à la protection de la vie privée et aux cookies de Smartyard.

15. Création d'un compte

4.1. Tout Loueur qui souhaite mettre à disposition du Matériel sur Smartyard et tout Locataire qui souhaite chercher du Matériel sur cette plateforme, est censé créer un compte en complétant les coordonnées de sa société ou ses informations personnelles sur les formulaires d'inscription qui sont disponibles sur <https://yoursmartyard.com/fr/nos-tarifs-pour-les-locataires/> et <https://app.yoursmartyard.com/fr-be/company/new>. Les formulaires d'inscription doivent être complétés de manière véridique et complète.

4.2. Il n'est pas permis d'utiliser l'identité d'une autre personne, des proxys ou des adresses électroniques temporaires.

4.3. Lors de votre inscription, vous devez obligatoirement accepter les Conditions Générales en cochant la case correspondante, ainsi qu'indiquer que vous avez bien pris connaissance de la Politique relative à la protection de la vie privée. Cette condition est essentielle à la création d'un compte valide.

4.4. Smartyard se réserve le droit d'accepter ou de refuser votre demande de compte. Celle-ci pourrait être refusée notamment pour les raisons suivantes (liste non limitative) :

- Vous ne fournissez pas les informations demandées ou vous fournissez des informations incomplètes ou incorrectes ne permettant pas de vous identifier ;
- Vous essayez de demander un compte à plusieurs reprises en utilisant des noms différents ;
- Vous utilisez l'identité d'une autre personne ou les données d'une autre société ;
- Vous ne respectez pas une ou plusieurs obligations des présentes Conditions d'utilisation, vous n'avez pas respecté ces obligations par le passé et/ou Smartyard peut raisonnablement supposer que vous ne les respecterez pas à l'avenir ;
- Toute autre raison sur la base de laquelle Smartyard peut raisonnablement déterminer que votre demande de compte ne peut pas être acceptée.

4.5. Dès que votre demande de compte a été approuvée, vous recevrez un courriel de confirmation contenant toutes les informations nécessaires à l'accès et à la gestion de votre compte.

4.6. Smartyard recueille et traite vos informations conformément à notre Politique de confidentialité.

16. Annulation d'un compte

5.1 Le client a la possibilité de demander l'annulation de son compte en envoyant un courriel à info@smartyard.be.

- L'annulation d'un compte peut être sollicitée à tout moment, mais au plus tard 30 jours avant la date de fin du contrat. La date de fin est indiquée sur la facture.
- Si le client ne peut pas accepter l'une des circonstances ci-dessous et si la demande d'annulation de son compte est introduite dans les 30 jours civils après avoir en été informé par Smartyard : 1) une modification de l'offre entraînant un préjudice démontrable et réel pour le client ; 2) une modification apportée par Smartyard à ses Conditions Générales ; 3) toute modification des tarifs par Smartyard. Aucune de ces circonstances ne donnera le droit au client d'exiger une indemnisation ou une compensation de Smartyard.
- En cas d'annulation d'un compte par Smartyard ou par le client, ce dernier sera responsable lui-même de l'exportation de ses données.

5.4 Smartyard a la possibilité de résilier le contrat sans intervention judiciaire en cas de circonstances exceptionnelles si l'Utilisateur ne respecte pas les obligations décrites à l'article 6. Il en va de même si Smartyard démontre qu'il n'est plus possible de maintenir une

coopération professionnelle avec le client, notamment à la suite d'un contrôle de solvabilité négatif.

5.5 Conséquences de la résiliation du contrat :

- En cas de résiliation du contrat par le client, Smartyard s'engage à désactiver le compte de ce dernier dans les 3 jours ouvrables. Smartyard s'efforcera en outre à informer le client en temps utile.
- En cas de résiliation du contrat par Smartyard, Smartyard informera le client en temps utile qu'il est censé exporter ses données dans un certain délai. Si le client n'a pas exporté ses données avant la date limite communiquée, Smartyard désactivera de toute façon le compte de l'utilisateur.
- Smartyard se réserve le droit de refuser une nouvelle demande d'un client dont le compte a été désactivé.

17. Obligations des Utilisateurs

6.1. En créant un compte, vous acceptez d'utiliser Smartyard de bonne foi, conformément aux présentes Conditions d'utilisation et conformément aux dispositions légales ou réglementaires en vigueur (y compris, mais sans s'y limiter, la réglementation relative à la protection de la vie privée, aux obligations sociales et professionnelles, à la propriété intellectuelle et à la concurrence loyale).

6.2. Vous vous engagez explicitement en tant qu'Utilisateur de faire tous les efforts raisonnables pour que tous les contacts ou accords liés à Smartyard (notamment en ce qui concerne la location ou la mise en location de Matériel) se fassent par les canaux mis à disposition par Smartyard.

6.3. Vous vous engagez explicitement en tant qu'Utilisateur d'éviter tout contact direct et de ne conclure aucun accord avec des Locataires ou des Loueurs en dehors de Smartyard en rapport avec la location de Matériel, et ce pendant la durée intégrale de votre abonnement sur Smartyard et pendant les 6 mois suivant l'expiration de cet abonnement.

6.4. Vous confirmez explicitement que les informations fournies lors de votre inscription sont correctes et complètes et vous vous engagez à informer immédiatement Smartyard de toute modification de ces informations.

6.5. Vous indemnisez Smartyard contre toute réclamation éventuelle émanant d'un tiers suite à ou en rapport avec l'utilisation de Smartyard.

6.6. Il est interdit à nos Utilisateurs :

- D'imiter ou d'usurper l'identité d'un tiers, de violer ses droits d'image ou, en règle générale, sa vie privée ;

- De méconnaître les droits de propriété intellectuelle d'autres personnes et ou du Matériel ;
- De participer d'une quelconque manière à la fraude sociale ou au non-respect de la législation sociale du pays d'emploi, au travail au noir, au blanchissement de l'argent ou aux obligations Limosa ;
- D'envoyer des messages illégitimes, illicites, interdits, racistes, xénophobes, diffamatoires, obscènes, injurieux, insultants, inappropriés ou discriminatoires ou de faire des déclarations pareilles en passant par Smartyard, ni de les publier sur Smartyard, de quelque façon que ce soit ;
- D'encourager d'autres Utilisateurs à agir de cette manière ou de stimuler de telles actions.

18. Smartyard en tant que plateforme

7.1. Smartyard est une plateforme numérique sécurisée visant à mettre en place un cercle de confiance (« Circle of Trust ») constitué de Locataires et de Loueurs crédibles, fiables et solvables d'engins (lourds) de construction. Dès la demande d'inscription à la plateforme, Smartyard mettra tout en œuvre pour garantir la qualité des engins (lourds) de construction et la solvabilité des Locataires et des Loueurs souhaitant utiliser la plateforme.

Toutefois, Smartyard n'est pas le fournisseur du Matériel et n'a aucun lien avec les Loueurs ou les Locataires, ni aucune responsabilité à l'égard de ces derniers. Smartyard n'est qu'un facilitateur technique et un intermédiaire entre le Loueur et le Locataire. Smartyard n'a pas contrôlé le contenu, la fiabilité, la sécurité, la légalité ou la qualité de tout le Matériel mis en location. Par conséquent, Smartyard n'a aucun contrôle sur la conformité des caractéristiques ou de l'état du Matériel avec ce qui est proposé par le Loueur. Étant donné que Smartyard fonctionne comme une plateforme, Smartyard n'a pas non plus de contrôle sur le droit des Loueurs et des Locataires d'agir au nom de Smartyard. Smartyard se limite à héberger l'environnement de la plateforme et à faciliter l'offre de Matériel mis en ligne par les Loueurs, ainsi qu'à mettre en relation des Locataires avec des Loueurs qui mettent à disposition le Matériel recherché (« matchmaking »). En tant que Locataire, vous acceptez que vous êtes seul responsable de votre décision de louer ou non du Matériel et vous acceptez que Smartyard n'a aucune responsabilité en relation avec la conclusion, l'exécution, le respect, l'interprétation ou la résiliation du contrat de location entre le Locataire et le Loueur.

7.2. Smartyard ne gère pas les informations relatives au Matériel que les propriétaires mettent en ligne. Par conséquent, Smartyard n'est pas responsable du contenu de l'offre des Loueurs, ni des machines ou des services proposés, de la rémunération, des conditions de location ou de livraison éventuelles ou de la qualité des services du Loueur ou de tout autre aspect de la transaction entre le Locataire et le Loueur. Smartyard n'est pas non plus responsable de l'éventuelle violation des droits des tiers par le Loueur, au sein de l'espace web que Smartyard mettrait spécifiquement à disposition de ce dernier.

7.3. Smartyard fera tous les efforts raisonnables pour optimiser le confort d'utilisation de sa plateforme et applique une politique visant à assurer la continuité de la disponibilité de Smartyard. Si Smartyard prenait connaissance d'une activité non autorisée sur Smartyard ou de la diffusion d'informations non autorisées via Smartyard, Smartyard s'engage à rendre les

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

données concernées inaccessibles et, en cas d'infraction pénale, à communiquer immédiatement ces informations au ministère public. Smartyard se réserve le droit (sans y être obligé ou sans en être responsable de quelque manière que ce soit) de bloquer, de modifier et/ou de supprimer l'accès aux informations publiées par l'Utilisateur si ces informations sont ou sont susceptibles d'être illégales, offensantes, gênantes ou inappropriées pour d'autres Utilisateurs ou pour des tiers.

7.4. Smartyard se réserve le droit de retirer du Matériel de Smartyard avec effet immédiat et sans préavis pour des raisons justifiées, notamment en cas du non-respect des présentes Conditions d'utilisation ou de toute disposition légale ou réglementaire en vigueur.

19. Notre responsabilité

8.1. Smartyard accorde la plus grande attention et le plus grand soin possibles au contenu de Smartyard. Ce contenu est néanmoins sujet à modification, il peut être supprimé à tout moment et il vous est proposé sans garanties explicites ou implicites quant à son exactitude. Smartyard ne peut pas être tenu responsable des dommages découlant de l'utilisation du contenu de Smartyard, peu importe son exactitude, ni des dommages causés par l'utilisation ou la diffusion de ce contenu.

8.2. Smartyard ne vous donne aucune garantie quant au contenu de l'offre des Loueurs. Smartyard décline toute responsabilité pour le contenu de l'offre des Loueurs dans le cadre de leur Matériel s'il s'avérait que ce contenu n'était pas correct ou contraire aux droits de tiers, au droit pénal en vigueur, à l'ordre public ou aux bonnes mœurs. Si vous découvrez la présence de tels contenus, vous êtes censé en informer Smartyard immédiatement, afin que Smartyard puisse prendre les mesures appropriées là où c'est possible.

8.3. Smartyard décline en outre toute responsabilité pour les actions ou la négligence des Locataires.

8.4. Smartyard n'intervient pas et n'est pas une partie de la relation entre les Loueurs et les Locataires. Par conséquent, Smartyard ne peut pas être tenu responsable des éventuels litiges entre les Loueurs et les Locataires.

8.5. Smartyard ne peut expressément pas être tenu responsable si (liste non limitative) :

- Le Loueur ne respecte pas ses obligations envers le Locataire ou vice versa ;
- Le Matériel que le Loueur met à disposition du Locataire ne répond pas aux exigences légales ;
- Si le Locataire ou, en cas de location avec opérateur, le représentant du Loueur enfreint la législation en vigueur lors de l'utilisation du Matériel, en ce compris mais sans s'y limiter, le vol, les dommages intentionnels, toute forme d'abus, l'utilisation dans le cadre d'activités illégales, le non-respect de la législation en vigueur (notamment le code de la route, la sécurité de chantier, ...), tout non-respect du Locataire ou du Loueur de ses obligations légales (notamment sociales et fiscales). À ce sujet, Smartyard fait référence notamment, mais sans s'y limiter, aux sites web du Service public fédéral Emploi, Travail et Concertation sociale (SPF ETCS) www.emploi.belgique.be, www.salairesminimums.be, www.socialsecurity.be et www.limosabe.be.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

8.6. Smartyard n'est pas responsable des dommages directs, indirects, particuliers, secondaires, immatériels ou consécutifs (y compris les bénéfices perdus) découlant de l'utilisation de Smartyard, en ce compris, mais sans s'y limiter, les dommages causés par :

- Des défauts, virus ou autres imperfections d'équipements et/ou de logiciels en rapport avec l'accès à Smartyard ou son utilisation ;
- L'interception, la modification ou l'utilisation abusive des informations communiquées à Smartyard ou à l'Utilisateur ;
- Le fonctionnement ou la non-disponibilité de Smartyard ;
- L'abus de Smartyard, la perte de données ou le téléchargement ou l'utilisation de logiciels mis à disposition par Smartyard ;
- Des réclamations de tiers en rapport avec l'utilisation de Smartyard ;
- Des liens hypertextes sur Smartyard renvoyant à d'autres sites web si ces liens ne sont pas (ou plus) actifs ou, sauf en cas de fraude ou de négligence grave, si les informations auxquelles les liens donnent accès sont illicites ou offensantes ;
- Le non-respect du Loueur de ses obligations envers le Locataire ou vice versa ;
- Des déclarations ou affirmations incorrectes, incomplètes ou trompeuses de la part du Loueur ou du Locataire.

8.7. Smartyard met tout en œuvre pour assurer l'accès à Smartyard, et ce 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Toutefois, compte tenu des caractéristiques techniques de l'Internet et des ressources informatiques, ainsi que de la nécessité d'effectuer périodiquement des travaux de maintenance, de mise à jour ou de mise à niveau, Smartyard ne peut garantir un accès et un service ininterrompus. En cas d'interruption ou de perturbation normalement acceptable de l'accès ou du service, Smartyard mettra tout en œuvre pour y remédier dans les meilleurs délais. De telles interruptions ou perturbations normalement acceptables sont propres à la fourniture de services par Internet et ne peuvent être considérées comme des défauts.

8.8. Les sites web tiers, y compris les pages web des Loueurs ou des Locataires sur Smartyard, vers lesquels Smartyard peut occasionnellement relier ou renvoyer, ne sont pas gérés, hébergés ou maintenus par Smartyard. Smartyard n'est donc pas responsable du contenu de tels sites web, ni des liens y figurant ou des modifications et des mises à jour de ces sites web.

8.9. Smartyard accorde la plus grande attention et le plus grand soin possibles à la présence des pages web des Loueurs ou des Locataires sur Smartyard et à leur fonctionnement correct. Il s'agit d'une obligation de moyens. En cas d'une perturbation normalement acceptable du fonctionnement de ces pages web, Smartyard met tout en œuvre afin d'y remédier dans les meilleurs délais. En aucun cas, cela ne peut donner lieu au paiement d'une quelconque indemnité ou sanction.

20. Propriété intellectuelle

9.1. Smartyard est l'ayant droit ou l'ayant cause exclusif de l'ensemble des droits de propriété intellectuelle liés à Smartyard et au service proposé. Vous vous engagez à ne pas copier, modifier, exploiter ou revendre de quelque manière que ce soit et sous quelque forme que ce soit l'ensemble ou une partie des éléments composant Smartyard, ni de les utiliser

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

d'une quelconque autre matière. Ces éléments comprennent la marque, les textes, les logiciels, les bases de données, les formulaires, les noms commerciaux, les noms de produits, les logos, les éléments graphiques et les illustrations, les graphiques, la musique, les combinaisons de couleurs, les slogans, les mises en page et tout autre élément de Smartyard et du service auquel s'appliquent des droits de propriété intellectuelle.

9.2. En acceptant les présentes Conditions d'utilisation, tant le Loueur que le Locataire accordent à Smartyard un droit d'utilisation sur l'ensemble des marques, images, portraits, noms, noms commerciaux et autres droits de propriété intellectuelle et de personnalité du Loueur et du Locataire respectivement, et ce pour l'utilisation dans le cadre de l'exploitation et la promotion de Smartyard et pour la période entière du maintien d'un compte par le Loueur et/ou le Locataire sur Smartyard.

9.3. Les Utilisateurs garantissent que le titulaire des droits du contenu utilisé ou fourni par eux, en ce compris les textes, les images, les marques ou tout autre contenu protégé par la propriété intellectuelle, a autorisé au préalable son utilisation libre dans le contexte de Smartyard. Les Utilisateurs indemnisent Smartyard intégralement et à première demande contre tous les éventuels dommages directs et indirects résultant ou pouvant résulter de toute réclamation d'un tiers, y compris tous les frais raisonnables d'avocat et de procédure.

21. Conditions de coopération pour les Locataires et les Loueurs

10.1. Les règles énoncées au présent article 10 doivent être respectées à tout moment par le Locataire et le Loueur et font partie intégrante des présentes Conditions d'utilisation et donc de votre relation contractuelle avec Smartyard et avec votre Locataire ou votre Loueur.

En créant un compte, les Locataires et les Loueurs acceptent cette force contraignante dans leur relation juridique directe et ils reconnaissent expressément que leur partie contractante (le Locataire ou le Loueur) peut se prévaloir des dispositions minimales actuelles et en tirer directement des droits. Le Locataire et le Loueur ont la possibilité de compléter et/ou d'affiner ces obligations sans que Smartyard ne doit en être informé, sauf en cas d'une dérogation contractuelle entre le Locataire et le Loueur du contenu et de la portée des présentes Conditions d'utilisation, auquel cas une telle dérogation ne sera possible qu'avec le consentement préalable de Smartyard.

Il convient de noter que lors de la location et de la mise en location de Matériel via Smartyard, le Loueur devra remettre, à tout moment et pour chaque accord, ses conditions générales au Locataire.

10.2. Dès que le Locataire aura cliqué sur le bouton de confirmation en vue de conclure un accord, il sera tenu de respecter l'engagement qu'il a pris.

Le Loueur sera lui aussi tenu de respecter tout engagement dès qu'il aura accepté la demande d'un Locataire de louer une machine déterminée.

10.3 Tout Locataire qui lance une demande sur la plateforme doit bien avoir l'intention de louer du Matériel. Il n'est pas permis au Locataire de lancer des demandes répétées sur Smartyard sans avoir la moindre intention de conclure un accord de location via la plateforme. Smartyard se réserve le droit de refuser l'accès à la plateforme à des Locataires qui lancent plusieurs demandes de prix sans jamais conclure un accord.

10.4 Toute communication relative à une demande, un devis, ou encore la conclusion, le prolongement et la résiliation d'un accord doit se faire sur Smartyard par le biais de la fonctionnalité prévue à cette fin et/ou le module de chat.

10.5 Sous peine d'exclusion de la plateforme, il n'est pas permis au Loueur de lancer une demande de location dans le but d'obtenir des informations relatives aux tarifs appliqués et/ou à l'offre de ses concurrents.

10.6. À propos du Matériel et des opérateurs

10.6.1. Exigences de qualité minimum du Matériel et des opérateurs :

- L'ensemble du Matériel doit porter le marquage CE, si la loi l'exige, disposer d'un contrôle périodique valide et, dans le cas d'un équipement de levage, d'un certificat de contrôle datant de moins de trois mois.
- Si, en raison de la nature du chantier, des normes de qualité supplémentaires sont requises (telles que, mais sans s'y limiter, pour les fournisseurs de gaz et d'électricité, les entreprises de construction ferroviaire et les entreprises (péto)chimiques), le Locataire et le Loueur doivent en discuter directement entre eux afin de conclure un accord avant de confirmer le contrat de location.
- L'ensemble du Matériel destiné à être utilisé sur la voie publique doit au moins être muni de tous les documents de bord nécessaires, du certificat d'immatriculation et du numéro d'immatriculation, du certificat de conformité, des certificats de visite au contrôle technique si la loi l'exige, de l'assurance RC obligatoire ou autre.
- Le Matériel doit en tout temps être utilisé par du personnel qualifié.

10.6.2. Informations à fournir concernant le Matériel :

Smartyard a le droit de demander au Loueur les informations suivantes relatives au Matériel :

- Les dimensions
- Le poids
- La largeur et la hauteur de transport
- La marque et le type
- Les heures de fonctionnement/le kilométrage
- Les informations pertinentes concernant le raccordement des accessoires, y compris la fourniture de photos pertinentes permettant au Locataire d'évaluer la compatibilité.
- La présence de l'ensemble des attestations, certificats et certificats de visite.
- Si le Matériel convient ou non à une utilisation sur la voie publique.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- La conformité avec les recommandations du fabricant en matière d'entretien et de contrôle et les informations pertinentes sur l'entretien effectué par le Locataire.
- La garantie que tous les équipements de sécurité sont en parfait état.
- L'ensemble des consignes de sécurité, instructions et modes d'emploi nécessaires pour une utilisation sûre et correcte du Matériel.
- La question de savoir si l'appareil est fourni ou non avec l'assurance et, dans l'affirmative, quels sont les coûts de cette assurance (bris de machine, RC exploitation). Dans tous les cas, il appartient au Locataire et au Loueur de s'entendre sur les modalités d'assurance et de responsabilité dans leur relation mutuelle. Smartyard n'assume aucune obligation ou responsabilité à cet égard.

10.6.3. Informations à fournir concernant les prix et les frais

Tous les prix de location indiqués par le Loueur ne comprennent jamais, sans s'y limiter :

- La TVA
- Le carburant
- L'huile
- Le transport
- Le nettoyage
- Le supplément pour l'assurance d'indemnisation en cas de dommages et l'assurance contre l'incendie/le vol.
- Les suppléments en cas de dépassement des heures de fonctionnement comprises par jour, week-end ou mois.
- Tous les autres frais et suppléments non explicitement mentionnés.

Tous les prix et délais sont basés sur les principes suivants :

- Matériel avec ou sans opérateur : le prix du jour est basé sur 8 heures de fonctionnement, le prix du week-end sur 40 heures de fonctionnement et le prix du mois sur 160 heures de fonctionnement.
- Groupes électrogènes : en fonction de la durée de fonctionnement par jour ouvrable préalablement communiquée, exprimée en heures.
- Le Loueur a la possibilité d'appliquer un supplément pour les heures de fonctionnement supplémentaires et pour le travail de week-end. Le cas échéant, le Loueur est tenu d'indiquer cela explicitement sur Smartyard et en tout état de cause, préalablement à la conclusion du contrat de location.
- Les prix de transport sont indiqués séparément et tout prélèvement kilométrique éventuel est à charge du Locataire.
- Les prix des pièces de rechange fournies sont indiqués séparément.
- Toute différence dans la fixation du prix doit être précisée par le Loueur avant de conclure le contrat de location et, au préalable, dans le devis en termes clairs et avec la plus grande transparence.
- La période de location commence dès l'arrivée du Matériel sur le chantier.
- Le Locataire est censé contrôler le Matériel et signaler les éventuels problèmes dans les 24 heures après la livraison du Matériel.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- La période de location prend fin le jour de la résiliation du contrat de location. La résiliation doit être effectuée à 16h00 au plus tard, faute de quoi le Loueur peut facturer une journée supplémentaire de location. La résiliation doit toujours se faire via la plateforme.
- Tout prolongement de la période de location doit être demandé avant midi.
- La période de location est suspendue les jours fériés légaux et pendant les congés annuels de la construction si le Locataire en a fait la demande au moins une semaine à l'avance et si celle-ci est approuvée par le Loueur. Le cas échéant, le Loueur a le droit de récupérer le Matériel pendant cette période.
- Le Loueur est tenu d'indiquer tous les taxes ou suppléments éventuels avant la conclusion du contrat de location.

10.6.4. Informations à fournir concernant la réservation

Le Locataire est tenu de fournir au minimum les informations suivantes concernant les conditions de la réservation :

- La date de début et l'heure de début
- La date de fin et l'heure de fin. Toute modification de la date de fin ou de l'heure de fin doit être communiquée en passant par la Smartyard (boutons « demande de prolongement » ou « résiliation »).
- L'adresse de livraison, si nécessaire avec des instructions communiquées dans le champ prévu à cet effet ou indiquée sur le plan des rues numérique dans la plateforme Smartyard.
- Le nature, le type, la catégorie du Matériel.
- La nécessité d'utiliser le Matériel sur la voie publique.
- Des informations concernant le raccordement de certains accessoires ; ces informations peuvent être illustrées avec une photographie.
- Des remarques éventuelles et des conditions supplémentaires.
- La description des travaux relève de la responsabilité du Locataire.
- L'identification du Matériel spécifique que le Locataire recherche relève également de la seule responsabilité du Locataire.

10.7. Obligations du Locataire

10.7.1. Le Locataire doit prendre soin du Matériel loué en bon père de famille. Il s'engage à indemniser intégralement le Loueur sur simple demande de ce dernier en cas de dommages causés à l'engin (par des employés et/ou des tiers) ou de vol.

10.7.2. Le Locataire est responsable de tous les dommages et de la disparition du Matériel loué, survenant pendant la période de location, qu'il en porte ou non la faute. Le Locataire est tenu de prendre des mesures préventives pour prévenir le vol Matériel bien loué, étant donné qu'il a l'obligation de le restituer, qui ne sera en aucun cas levée, même en cas d'accident ou d'intervention d'un tiers.

Le Locataire est responsable de tous les dommages causés au Matériel loué en raison des erreurs ou négligences commises par lui ou des erreurs et négligences commises par ses

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

employés, ainsi que de tous les dommages consécutifs directs survenus du fait de ces erreurs ou négligences.

10.7.3. Le Locataire a l'obligation :

- D'assurer le Matériel en sa qualité de Locataire, y compris contre l'incendie et le vol.
- De rendre le Matériel au Loueur en bon état à la fin de la période de location, exception faite de l'usure normale.
- D'informer le Loueur de tout problème, défaut ou accident dans les 24 heures suivant sa prise de connaissance des faits, sans passer par la plateforme.
- De s'abstenir en toutes circonstances de réparer le Matériel (lui-même ou par un tiers), sauf autorisation écrite et préalable du Loueur.
- De raccorder les accessoires loués au Matériel de manière correcte et conformément au mode d'emploi. Le Locataire est conscient des consignes de sécurité nécessaires à respecter lors du raccordement de ces accessoires. Les réglages des systèmes hydrauliques ne peuvent être effectués que sous la supervision du Loueur ou après consultation avec ce dernier.
- De fournir au Loueur les informations nécessaires concernant les raccordements requis. Celles-ci peuvent être fournies sous la forme de matériel photographique.
- D'obtenir l'accord écrit préalable du Loueur pour toute sous-location, tout prêt ou toute mise à disposition à un tiers sous quelque forme que ce soit.
- Sauf accord écrit préalable du Loueur, de ne pas apposer ou enlever de marques sur le Matériel (et, le cas échéant, les enlever soigneusement à la fin du contrat).

10.7.4. Toute annulation éventuelle d'un accord doit être faite via la plateforme au moins 24 heures avant le début de la période de location. En cas de non-respect de ce principe, le Loueur peut facturer les coûts correspondant à la location du Matériel en question pour 1 jour + les frais de transport éventuels.

10.8. Obligations du Loueur

10.8.1. Le Loueur :

- Doit être en possession d'une assurance bris de machine qui autorise la location à des tiers.
- S'engage à ce que le Matériel et les accessoires soient en bon état et conformes aux informations que le Loueur a données au Locataire.
- Fournit à l'opérateur, en cas de location avec opérateur, l'équipement de sécurité prescrit par la loi (un casque, un gilet fluorescent et des chaussures de sécurité). La personne qui livre le Matériel doit également les porter.
- Proposera à la location du Matériel de moins de 5 ans ou qui a entre 5 et 8 ans. Dans ce cas, il devra être contrôlé et validé au préalable par Smartyard.
- Exécutera l'ensemble des services, la fabrication et la livraison dans le cadre de l'assurance qualité conformément aux dispositions de la norme ISO 9001.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

10.9. Obligations concernant le personnel en cas de location avec et sans opérateur :

10.9.1. S'il s'agit de Matériel qui ne se déplace pas sur la voie publique :

- En cas de location avec opérateur : le Loueur s'engage à s'assurer que le conducteur est en possession de chaussures de sécurité, d'un gilet fluorescent, d'un casque de sécurité et d'une déclaration de compétence valide. L'équipement supplémentaire tel que, sans toutefois s'y limiter, la protection auditive, les lunettes de sécurité et les gants, si nécessaire, est la seule responsabilité du Locataire. Le Locataire doit le signaler au Loueur le cas échéant. Si le Loueur ne fournit pas l'équipement de sécurité requis au conducteur qu'il met à disposition, il est de la responsabilité du Locataire de le signaler immédiatement au Loueur et, le cas échéant, de fournir lui-même cet équipement avant de procéder à l'utilisation effective de l'engin. Les frais seront à la charge du Loueur. Les déplacements sur le chantier ne sont autorisés que si l'équipement de sécurité nécessaire est porté. Le Loueur est responsable du respect de toutes les obligations sociales et fiscales, y compris, sans toutefois s'y limiter, le respect du registre de présence.
- En cas de location sans opérateur : le Locataire déclare et garantit que seules les personnes possédant les connaissances et compétences requises travailleront avec le Matériel loué. Le Locataire fournira à ces personnes l'équipement de sécurité nécessaire.

10.9.2. S'il s'agit de Matériel qui se déplace sur la voie publique :

- En cas de location avec opérateur : le Loueur s'engage à s'assurer et garantit que les personnes qui conduisent le Matériel sont en possession des licences/certificats nécessaires pour le conduire. Le Loueur est seul responsable de s'assurer que le conducteur est en possession de chaussures de sécurité, d'un gilet fluorescent et d'un casque de sécurité. L'équipement supplémentaire tel que, sans toutefois s'y limiter, la protection auditive, les lunettes de sécurité et les gants, si nécessaire, est la seule responsabilité du Locataire. Si le Loueur ne fournit pas l'équipement de sécurité requis au conducteur qu'il met à disposition, il est de la responsabilité du Locataire de le signaler immédiatement au Loueur et, le cas échéant, de fournir lui-même cet équipement avant de procéder à l'utilisation effective de l'engin. Les frais seront à la charge du Loueur. Les déplacements sur le chantier ne sont autorisés que si l'équipement de sécurité nécessaire est porté.
- En cas de location sans opérateur : le Locataire déclare et garantit que seules les personnes possédant les connaissances et compétences requises travailleront avec le Matériel loué et que celles-ci sont en possession des licences/certificats nécessaires valides ainsi que d'une déclaration de compétence valide. Le Locataire fournira à ces personnes l'équipement de sécurité nécessaire.

10.9.3. Personnel pour le transport du Matériel vers le chantier et à partir du chantier

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

- La personne qui livre le Matériel doit, si possible, se présenter à l'abri de chantier auprès du responsable.
- Lorsque la personne qui livre/vient rechercher le Matériel se rend sur le chantier, elle portera toujours l'EPI (équipement de protection individuelle) nécessaire/approprié.
- Les opérateurs du Matériel doivent être briefés quant aux consignes de sécurité sur le chantier.
- Les parties concluent entre elles les accords contraignants nécessaires relatifs aux tâches et aux instructions à l'égard du personnel et en cas de sous-traitance. Smartyard décline toute responsabilité à cet égard.

10.7.4. S'il s'agit d'une location avec opérateur, le Locataire s'assurera de mettre à disposition des installations sanitaires.

10.10. Livraison et transport

La livraison et le transport ont lieu en toutes circonstances dans les conditions suivantes :

- Sauf s'il en a été convenu autrement, la livraison et le transport sont la responsabilité du Loueur.
- La période de location ne commence qu'après la livraison du Matériel.
- La livraison aura lieu au moment et à l'endroit indiqués dans le devis.
- Le Loueur est responsable du respect des règles de sécurité prévues par la loi pendant le transport (y compris, mais sans s'y limiter : EPI, transport exceptionnel, arrimage de la marchandise, code 95 conducteur).
- Le Locataire est responsable du libre accès au chantier.

10.11. Emplacement du Matériel

Le Loueur et le Locataire s'engagent à respecter strictement les règles suivantes :

- Le Loueur doit être informé à tout moment (par écrit ou via la plateforme) de tout changement de l'emplacement du Matériel.
- Le Locataire est tenu d'indiquer l'emplacement exact au début de la période de location.
- Si le Matériel est transféré sur un autre chantier, le Locataire doit en notifier le Loueur par écrit (par e-mail ou plus tard via la plateforme) 24 heures avant le transfert. Le Locataire est seul responsable du transport et de l'assurance pendant le transport d'un lieu à un autre.
- Si le Matériel doit être utilisé en dehors du territoire belge, le Loueur doit également en être informé.

10.12. État du Matériel au début et à la fin de la période de location

10.12.1. Au début de la période de location, le Loueur livrera le Matériel :

- En bon état
- Exempt de tout défaut

- Conforme avec la législation applicable
- Entièrement opérationnel, adapté à une utilisation immédiate
- Avec le réservoir de carburant toujours rempli et tous les réservoirs au bon niveau
- Correctement assuré et avec tous les documents d'assurance et documents de bord présents dans le Matériel

Dès réception du Matériel, le Locataire doit procéder à un contrôle des défauts visibles, vérifier que le réservoir de carburant est plein et s'assurer que tous les réservoirs sont au bon niveau.

10.12.2. À la fin de la période de location, le Locataire restitue le Matériel :

- En bon état
- Exempt de tout défaut
- Conforme avec la législation applicable
- Entièrement opérationnel, adapté à une utilisation immédiate
- Propre. Dans le cas contraire, le Locataire paiera des frais de nettoyage conformes aux prix du marché sur simple demande écrite du Loueur.
- Avec le réservoir de carburant plein et tous les réservoirs au bon niveau. Dans le cas contraire, le Locataire devra payer la quantité manquante dans le réservoir. Sur simple demande, le Loueur justifiera ces frais au moyen d'une facture, d'une preuve d'achat ou d'un ticket de carburant.

10.13. Dommages et réparations

10.13.1. En cas de location sans opérateur, le Locataire est responsable de tous les dommages causés à l'appareil en raison des erreurs ou négligences commises par lui ou des erreurs et des négligences commises par ses employés pendant la période de location, directement ou indirectement, y compris les dommages consécutifs et quelle que soit la cause des dommages.

10.13.2. Les dommages causés à l'objet loué pendant la période lors de laquelle l'autre partie est responsable de l'objet loué doivent être signalés au Loueur immédiatement après la prise de connaissance des faits, mais au plus tard dans les 24 heures. Tous les frais encourus pour déterminer les dommages sont entièrement et exclusivement à la charge du Locataire.

10.14. Options de paiement

10.14.1. Toutes les factures résultant de la location du Matériel sur la plateforme sont payables sur le compte indiqué par le Loueur au plus tard 60 jours civils à compter de la date de la facture, sauf s'il en est convenu autrement entre les parties. Le retard ou l'absence de paiement est soumis aux conditions générales de facturation du Loueur.

10.14.2. Lorsqu'une période de location dépasse la fin d'un mois civil, une facture mensuelle est envoyée. Si la période de location ne dépasse pas cette date, la facture sera envoyée à la fin de la période de location.

+32(0)3 206 00 00

www.smartyard.be

info@smartyard.be

22. Dispositions générales et Règlement des litiges

Tous les litiges relatifs à votre utilisation de Smartyard et de nos services, quel que soit le siège social ou le lieu de résidence de l'Utilisateur, sont exclusivement régis par le droit belge. Les tribunaux d'Anvers sont, à l'exclusion de tout autre, compétents pour prendre acte des litiges éventuels.

Smartyard se réserve le droit de modifier les présentes Conditions d'utilisation.

L'Utilisateur sera informé par e-mail en cas de modification des Conditions d'utilisation au moins 7 jours ouvrables avant l'entrée en vigueur de ces modifications. Si l'Utilisateur ne souhaite pas accepter les modifications, il est libre de cesser d'utiliser Smartyard avant la date d'entrée en vigueur (comme indiqué dans l'e-mail), sans frais supplémentaires. Toute utilisation ultérieure de Smartyard après la date d'entrée en vigueur sera considérée comme une acceptation des Conditions d'utilisation modifiées par l'Utilisateur.

Si et dans la mesure où une disposition des présentes Conditions d'utilisation est déclarée nulle et non avenue ou est annulée, les autres dispositions des présentes Conditions d'utilisation resteront pleinement en vigueur. Dans ce cas, Smartyard adopte une nouvelle disposition pour remplacer la disposition nulle/annulée, en tenant compte, dans la mesure du possible, de la portée de la disposition nulle/annulée.